



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 17.06.2026

Meie 29.06.2026 nr 7.1-2/26/10685-2

**Harju maakond, Kuusalu vald, Viinistu küla
Uuetoa kinnistu ehitusteatise eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Viinistu küla Uuetoa kinnistu ehitusteatise eelnõu (menetlus nr 554529, EHR kood nr 116028259 ja nr 116028260).

Kinnistu (katastritunnus 42301:003:0529) asub riigitee nr 11287 Viinistu-Pärispea tee km 0,12-0,17 kaitsevööndis.

Ehitusteatis antakse kuuride (EHR kood nr 116028259 ja nr 116028260) lammutamiseks „Uuetoa kinnistu kuuride lammutusprojekt. Uuetoa, Viinistu küla, Kuusalu vald, Harju maakond“ (peaprojekterija OÜ Sarmin, töö nr T-08-26:11.06.2026).

Transpordiametit ei ole projekti koostamisse kaasatud.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile, järgmistel tingimustel.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod tuleb korraldada riigitee km 0,137 olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) või mis tahes muu materjali kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, nt sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist. Mis tahes riigiteele sattunud materjal tuleb sealt eemaldada esimesel võimalusel.
3. Lammutusjäätmete pealelaadimine riigiteelt ei ole lubatud.
4. Kavandatavad tööd teostada eelistatult Uuetoa kinnistu piires. Kui tööde teostamine ei ole võimalik Uuetoa kinnistu piires ning töid tuleb (osaliselt) teostada riigitee alusel maaüksusel, tuleb tööde teostajal koostada ajutise liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 [määrusele nr 43](#) Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse juhataja ülesannetes

Lisa:

1. T0826_EP_AA-3-01_seletus

2. T0826_EP_AS-4-02_asend

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee